

Helsingin hiilijalanjäljen raja-arvo



Helsingin rakentamisen hiilijalanjäljen raja-arvo

Yhdellä ”numerolla” voidaan ohjata isoa osaa rakentamisen elinkaaren päästöistä:

”Ohjataan tavoitteita, ei keinoja”

Taustatyö

- työ aloitettiin alkuvuodesta 2022
- yksi Hiilineutraali Helsinki toimenpideohjelman toimenpiteistä
- kaupungin asuntotuotannon kohteet laskettiin auki ja mukaan otettiin lisäksi konsultin laskemia kohteita



Raja-arvo

- tuli **voimaan kesäkuussa 2023**
- raja arvo nyt: **14,0** kgCO₂e/m²/a (ennen kansallisten päästökertoimien päivitystä 16,0 kgCO₂e/m²/a)
- koskee vain **asuinkerrostaloja**
 - **uusissa kaavoissa ja tontinluovutusehdoissa**
- laskenta tehdään **YM:n vähähiilisuuden arviointimenetelmän** mukaan
- sisältää **kolme** poikkeusta:
 1. **geometrinen monimuotoisuus**: (ulkoseinämäärä > 0,23 jm/brm²)
=> kokonaishiilijalanjäljen raja-arvo voi ylittyä 10% (+1,6 kg/m²/a)
 2. **pysäköintilaitos**, joka sisällytetään YM:n asetuksen mukaisesti rakennuksen E-lukuun
=> kokonaishiilijalanjäljen raja-arvon voi ylittyä 10% (+1,6 kg/m²/a)
 3. **erityisen painava syys**: poikkeamisluvan myöntää rakennusvalvontapäällikkö hiilijalanjälkilaskentaan keskittyvän työryhmän lausunnon pohjalta

Raja-arvon päivitys

1. Hiilijalanjäljen raja-arvo vaatii mekaanisia päivityksiä:
 - **laskevat energiaskenaariot** aiheuttavat automaattisen hiilijalanjäljen pientymisen vuosien aikana.
 - **isot päivitykset laskennan lähtöoletuksiin** voivat myös merkittävästi vaikuttaa yleiseen hiilijalanjälkien tasoon.
2. Varsinaiset hiilijalanjäljen raja-arvon tason päivitykset ovat **kaupunkiympäristölautakunnalle** vietäviä päätöksiä.

Kiitos!

Hiilijalanjälkityöryhmän
sähköposti:
kymp.hiilijalanjalki@hel.fi

