



Rakentamisen kiertotalouden ohjauskeinot

Case Espoon kaupunki

Kestävän kehityksen osaamiskeskus

Tessa Armour

Tessa.armour@espoo.fi



Euroopan unionin
osarahoittama

innokaupungit



- Miksi edistämme kiertotaloutta Espoossa?
- Kiertotalous kaupungin perustoiminnassa
- Kiertotalous hankinnoissa
- Innovatiiviset tavat edistää kiertotaloutta



Kuva: Kimmo Penttinen/HS



Espoo nyt ja tulevaisuudessa - innovatiiviset keinot kiertotalouden edistämiseen



Kaupunki kaavoittaa, tekee maankäyttösopimuksia, myöntää rakennuslupia ja toteuttaa omat infra- ja rakennushankkeensa...



...mutta on myös koti, alusta ja kumppani toiminnalle, kokeiluille, ratkaisuille, ideoille, yhdessä tekemiselle ja yhteisille tavoitteille.



Euroopan unionin
osarahoittama

innokaupungit



Kiertotalous kaupungin perustoiminnassa

- **Green deal –sopimukset**
 - Päästöttömät työmaat green deal
 - 2023 Keran rakentaminen käynnistyi: Alueella syntyvän purkubetonin hyödyntäminen puistojen ja katujen infrassa
 - Kestävän purkamisen green deal
- **Kaavoituksen toimet**
 - Kaavoitus kiertotalouden mahdollistajana ja kirittäjänä
 - Esimerkki [Karamalminrinteen asemakaavaehdotuksesta](#):
 - Alueella tulee kierrättää kaava-alueen rakentamisessa muodostuvia kierrätysmateriaaleja ja käyttää ekologisia ja kestävän kehityksen mukaisia laadukkaita materiaaleja. Rakentaminen tulee olla vaikutukseltaan vähähiilistä.
 - Rakennusten ja rakenteiden suunnittelussa tulee mahdollisuuksien mukaan suosia ratkaisuja, jotka mahdollistavat muuntojoustavuuden.
 - Virkistysalueiden rakentamisessa tulee mahdollisuuksien mukaan hyödyntää kierrätysmateriaaleja.



PUISTOT

7 §

Puistoihin ei saa rakentaa asuinkortteleiden pelastusteitä. Puistoihin sijoitettavia pelikenttiä ei saa kattaa. Virkistysalueiden rakentamisessa tulee mahdollisuuksien mukaan hyödyntää kierrätysmateriaaleja.



Euroopan unionin
osarahoittama

innokaupungit



Kiertotalous hankinnoissa

- Espoon purkuhankkeissa painotetaan jatkossa entistä enemmän kiertotaloutta ja kestävyyttä uuden purkupuitesopimuksen myötä
- Tavoitteeksi on asetettu kaiken purusta syntyvän materiaalin lajittelu sekä yhteistyön lisääminen sopijaosapuolten kesken kaikkien Espoon tilaamien urakoiden kokonaiskierrätysasteen parantamiseksi.
- Lisätietoja [Espoon purkuhankkeissa painotetaan jatkossa entistä enemmän kiertotaloutta ja kestävyyttä | Espoon kaupunki](#)
- Espoossa laadittu hankintakriteerit edistämään rakentamisen muovien kiertoa & rakentamisen muovit green dealin soveltaminen julkisissa hankinnoissa, erityisesti kalvomuovit
- **Rakentamisen muovien hankintakriteerit** julkaistaan Motivan [kriteeripankki.fi](https://www.kriteeripankki.fi):ssä kevään aikana. Kriteerit keskittyvät kalvomuoveihin. Ohjeet & koulutus 2024.



Euroopan unionin
osarahoittama



Innovatiiviset tavat edistää kiertotaloutta

- Hankelähtöinen kehittäminen : **Vipuvartta, vaikuttavuutta ja uusia kumppaneita** yhteishankkeilla ja hankerahoituksella
- **Keran kehittämissitoumus** määrittää yhteiset teemat ja tavoitteet alueen rakentumiselle
- Kaikille avoimet Keran **yhteistyöryhmät** neljä kertaa vuodessa sekä kärkiteemoille omat kehitysryhmät kohdennettujen ratkaisujen jakamiseen ja kehittämiseen alueellisesti
- **Tilojen käyttötarkoituksen muutos ja loppukäyttö**, mm. Keran Hallit (SOK): urbaania ruoantuotantoa, kasvuyrityksiä, liikuntaa, taidetta ja kulttuuria, samalla aluebrändin rakentaminen ja kokeilukulttuurin edistäminen
- **Kokeilut ja pilotoinnit**, mm. [Keran Uusi katu](#) ja [Keran muotoilukilpailu](#): ratkaisuja rakennusosien ja -materiaalien purkuun ja uudelleenkäyttöön



Tervetuloa tutustumaan, tutkimaan ja tekemään Keraa yhdessä!

KERA HUB

Karamalmintie 2 A
Avoimet ovet torstaisin

www.espoo.fi/kerahub

tessa.armour@espoo.fi

KERAHUB

KERA
HUB



KERA