

The SRV logo is positioned in the top right corner of the image. It consists of the letters 'SRV' in a bold, black, sans-serif font. A small yellow triangle is located at the top right of the letter 'V'.

SRV

Tuotteiden ympäristötiedot

Miimu Airaksinen, SRV Oyj

**Elämäsi
rakentaja.**



Luontokadon 5 ajuria



Maan- ja merenkäyttö ja käytön muutokset



Luonnonvarojen hyödyntäminen



Ilmastonmuutos



Saastuminen



Vieraslajit

Esimerkkejä rakennusalan toimista

Eliöiden siirrot pois työmaiden alta niin kutsuttuihin ekosysteemihotelleihin, maanottokehteiden ennallistaminen ja tavoitteellinen hoito, rakennuskohteiden yhteyteen rakennetut ekologiset sillat tai yhteydet

Kiertotalouden ratkaisut ja materiaalihukan pienentäminen

Vähähiiliset materiaalit, uusiutuva energia, energiatehokkuus

Kemikaalien käsittelyn hyvät käytännöt

Vieraslajien leviämistä ehkäisevät toimet, esimerkiksi maamassojen käsittely vieraslajien torjumiseksi

SRV Yhtiöt Oyj on sopinut 40 miljoonan euron vastuullisuustavoitteisiin sidotusta maksuvalmiusluotosta

SRV YHTIÖT OYJ PÖRSSITIEDOTE 26.4.2023 KLO 14.00

SRV Yhtiöt Oyj on sopinut 40 miljoonan euron vastuullisuustavoitteisiin sidotusta maksuvalmiusluotosta

SRV Yhtiöt Oyj on sopinut sitovasta 40 miljoonan euron suuruisesta vakuudettomasta maksuvalmiusluotosta (Revolving Credit Facility, RCF) keskeisten lainanantajien kanssa (Danske Bank, Nordea, OP, Swedbank). Maksuvalmiusluoton maturiteetti on kaksi vuotta yhden vuoden lisäoptiolla. Se korvaa huhtikuussa 2022 allekirjoitetun rahoituslimiitin, johon on kuulunut 30 miljoonan euron sitova maksuvalmiusluotto, 40 miljoonan euron sitova projektirahoituslimiitti ja 63 miljoonan euron ei sitova projektirahoituslimiitti. Jatkossa projektirahoituksista neuvotellaan kahdenvälisesti pankkien kanssa normaalin markkinakäytännön mukaisesti.

Maksuvalmiusluoton korkomarginaali on sidottu kolmeen SRV:n keskeisistä vastuullisuustavoitteista: hiilidioksidipäästöt sekä omassa että kumppaniverkoston toiminnassa sekä tapaturmataajuuteen (LTIF). Taloudelliset kovenantit ovat omavaraisuusaste, nettovelkaantumisaste, minimikäyttökate ja minimiliikviditeetti (aiemmassa rahoituslimiitissä minimikassa).

Ilmiöt

Pienemmät riskit, paremmat tuotot ja puhtaampi maailma

Uutinen 21.9.2022

Ilmarisella tiukat päästövähennystavoitteet sijoituksilleen

Ilmarisen tavoite on, että sijoitussalkku on hiilineutraali 13 vuoden kuluttua. Tätä varten viime vuonna laadittiin kaksi pääomalajikohtaista ilmastotiekarttaa viitoittamaan polkuamme kohti nettonollaa. Tänä vuonna asetamme tarkemmat askelmat ja päästövähennystavoitteet ulkomaisille kiinteistösijoituksille ja joukkovelkakirjalainoille.

Rahastoeseite

Sijoitustoiminnan tavoitteet ja sijoituspolitiikka

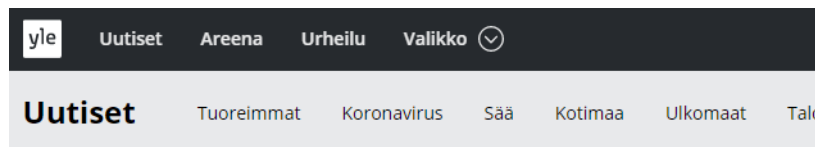
Rahasto on pääasiassa Suomessa sijaitseviin kiinteistöihin sijoittava erikoissijoitusrahasto. Rahasto luokitellaan EU:n kestävän rahoituksen tiedonantoasetuksen (2019/2088) artikla 9:n mukaiseksi rahoitustuotteeksi, jonka tavoitteena on kestävien sijoitusten tekeminen. Rahaston sijoitukset eivät aiheuta merkittävää haittaa muille kestävyystavoitteille.

eQ:n kiinteistösijoituksille on asetettu hiilineutraaliustavoite käytönaikaisen energiankulutuksen osalta vuoteen 2030. Toimenpiteet tavoitteen saavuttamiselle on määritelty eQ:n kiinteistösijoituksia koskevassa vähähiilisuuden tiekartassa. Tavoitteen toteutumista seurataan ja siitä raportoidaan vuosittain sijoittajille. Asetettu hiilineutraaliustavoite ohjaa sekä kiinteistöjä koskevaa hankintaprosessia, että omistusaikana kiinteistöissä tehtäviä vastuullisuutta ja kestävyyttä edistäviä toimenpiteitä. Rahastolla ei kuitenkaan ole tavoitteena vä-



Osta rahastoa

Hiilineutraalit tavoitteet yleistyvät – riippuvaisuus fossiilisista polttoaineista voi olla riski



Ilmastonmuutos

Helsinki haluaa hiilineutraaliksi viisi vuotta tähdättyä aiemmin eli 2030 – grafiikka näyttää, miten kaupungin päästöt ovat muuttuneet

Vastuullisuusohjelma 2023

YMPÄRISTÖVASTUUN TAVOITTEET



E

Ilmastonmuutos

Luonnon monimuotoisuus

Kiertotalous ja jätteiden lajittelu

1. Kasvatamme omakehitteisen toimintamme **vihreän liikevaihdon*** osuuden 80 %:iin
2. Oman toimintamme** päästöt ovat **nettonolla** myös vuonna 2023, pitkän aikavälin tavoitteena on hiilineutraalius v. 2030
3. 80%:ssa kohteistamme syntyy **positiivista hiilikädenjälkeä** ja suojelemme **luonnon monimuotoisuutta**
4. **Lajitteluaste > 70 %**, kierrätysaste > 70 % ja hyötykäyttöaste > 96 %.

*Vihreä liikevaihto: ympäristöluokiteltu ja/tai taksonomian mukainen

** Scope 1 ja 2

SOSIAALISEN VASTUUN TAVOITTEET



S

Turvallisuus

Asiakkaat

Henkilöstö

1. Tapaturmataajuus **10**, visiona Nolla Tapaturmaa
2. **Turvallisuushavainnot** 2 200 havaintoa / miljoona työtuntia kohden ja vähintään 1 kpl / kk /SRV-läinen
3. Johdon **työturvallisuuskatselmuksia** > 300 kappaletta
4. **NPS B2C 39, B2B 54 sekä toteutamme asiakaslupauksen** mukaista toimintaa asiakkaan arvioimana tasolla 8.2/10 B2C, 8.5/10 B2B
5. **Parannamme henkilöstön eNPS:ää 10 %** vuoden 2022 toteumasta ja haluamme olla alan houkuttelevin työnantaja vuoden 2025 loppuun mennessä

HYVÄN HALLINTOTAVAN TAVOITTEET



G

Johtaminen

1. Koko henkilöstömme suorittaa vuosittain **ettiset toimintaohjeet** verkkokurssin
2. Otamme **ESG-kriteerin** mukaan yhtiön vuosittaisen tulospalkkion ja pitkän aikavälin palkitsemisen kriteeristöihin vuodelle 2023
3. **Kaikki toimittajamme** käyvät läpi ESG-kriteerit valikoitumisvaiheessa ja **auditoimme** 200 merkittävintä* toimittajaa seuraavan 3 vuoden aikana
4. Teemme **SRV:n kestävyysvaikutusanalyysin**

* Perustuen hankintojen spend-dataan

Elinkaariviisas työmaa

SRV:n kaikki työmaat ovat olleet vuoden 2022 alusta alkaen nettopäästöttömiä.

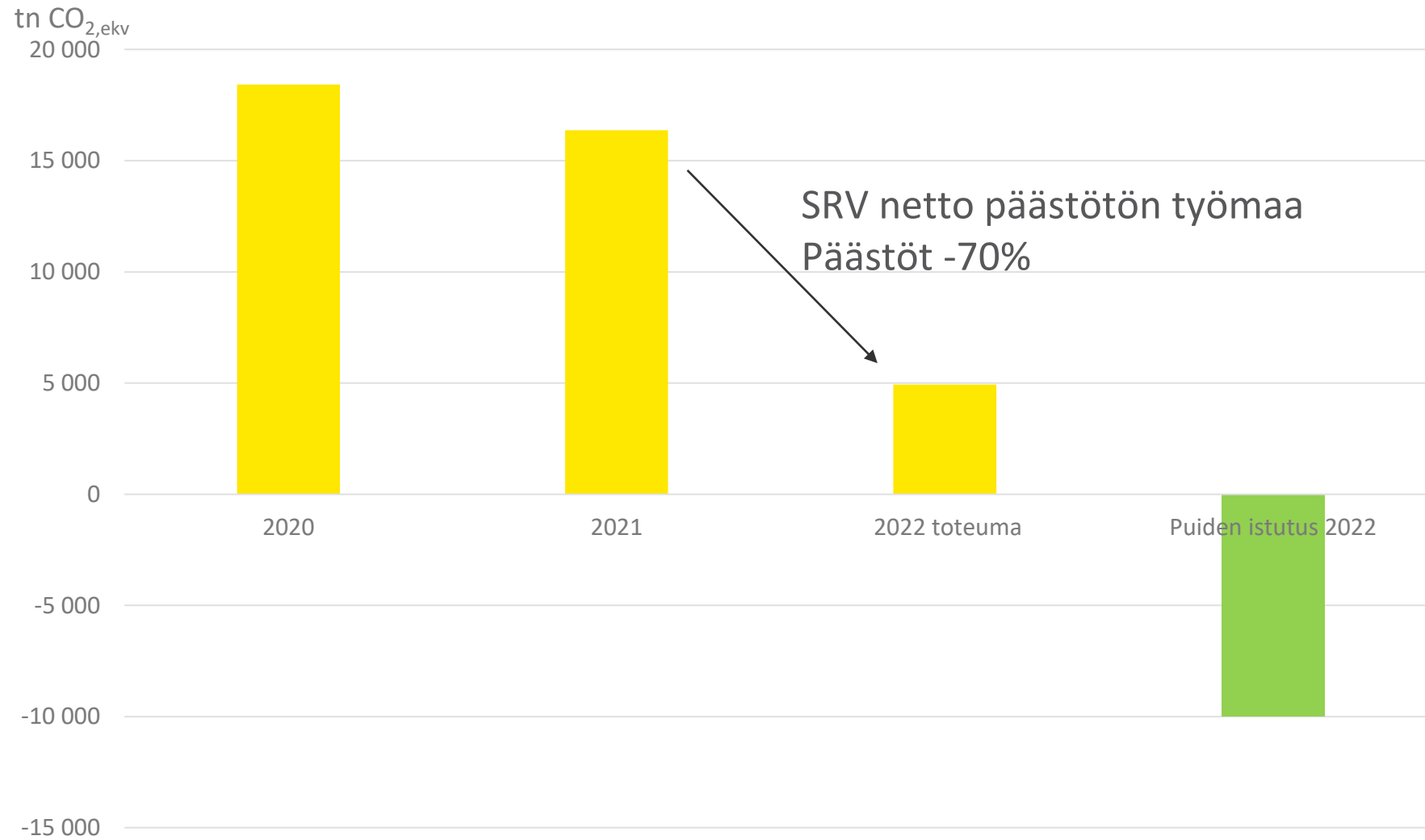
PÄÄSTÖTÖN TYÖMAA

- Energiatehokkuus
- Päästötön sähkö ja lämpö
- Biopolttoaineet

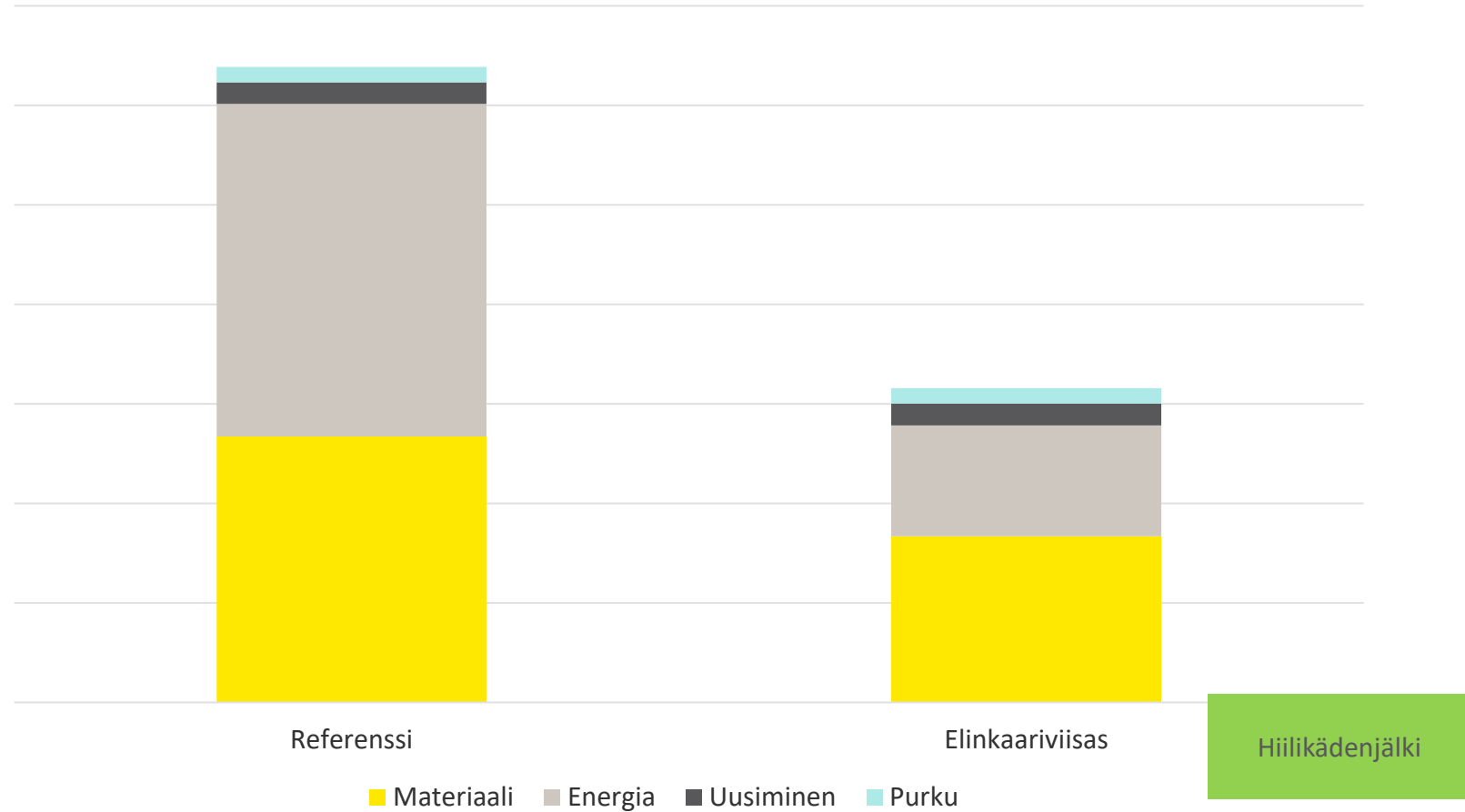
KIERTOTALOUDEN EDISTÄMINEN

- Neitseellisten raaka-aineiden käytön minimointi
- Tuotteiden käyttö moneen kertaan
- Jätteiden lajittelu 70%
- Jätteiden hyödyntäminen 96%

SRV:n päästöt



Energiantuotanto on tullut vähähiiliseämmäksi, materiaalien päästöt korostuvat



Päästöt materiaaleista

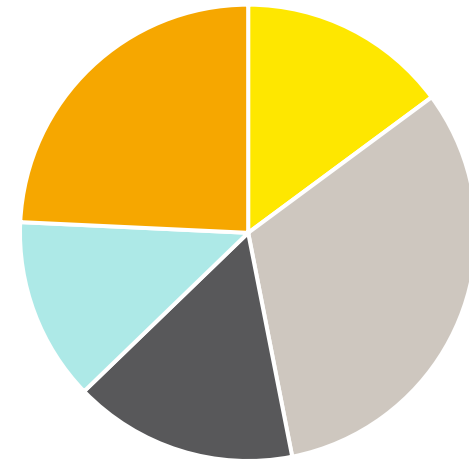
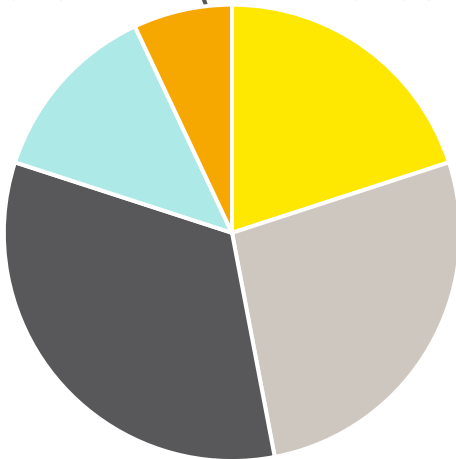
Materiaaleihin sitoutuneen CO2:n pienentäminen:

1. Suunnittelu

2. Pieni materiaalihukka ja kierrätys

3. Vähähiiliset materiaalit (uudet materiaalit ja kierrätettyä raaka-ainetta käyttävät materiaalit)

Lisäksi EPD (mm. Taksonomia)



■ Perustukset ■ Pystyrakennot ■ Vaakarakennot ■ Muut rakenteet ■ Talotekniikka ■ Perustukset ■ Pystyrakennot ■ Vaakarakennot ■ Muut rakenteet ■ Talotekniikka ■ Perustukset ■ Pystyrakennot ■ Vaakarakennot ■ Muut rakenteet ■ Talotekniikka

Hiilinegatiivinen betoni, kierrätetystä materiaalista valmistetut tuotteet, puu ja uudet materiaalit

- Hiilinegatiivinen betoni, joka hyödyntää esim. terästeollisuuden masuunikuonaa karbonointiin. $-60 \text{ kg CO}_2/\text{m}^3$. Tavanomaisen betonin hiilijalanjälki on noin $250\text{--}300 \text{ kg CO}_2/\text{m}^3$
<https://www.vttresearch.com/fi/uutiset-ja-tarinat/carbonaide-tahtaa-hiilinegatiiviseen-betoniteknologiaan>
- Hiilineutraali teräs (vetytelkistys)
- Eristeet, joissa kierrätetyn materiaalin määrä 70-90%
- Puurakentaminen ja uudet materiaalit
- Taksonomian kriteerit: kierrätys ja uudelleenkäyttö
- **Materiaalien jäljitettävyys ja vastuullisuus**



Kiitos!

SRV

