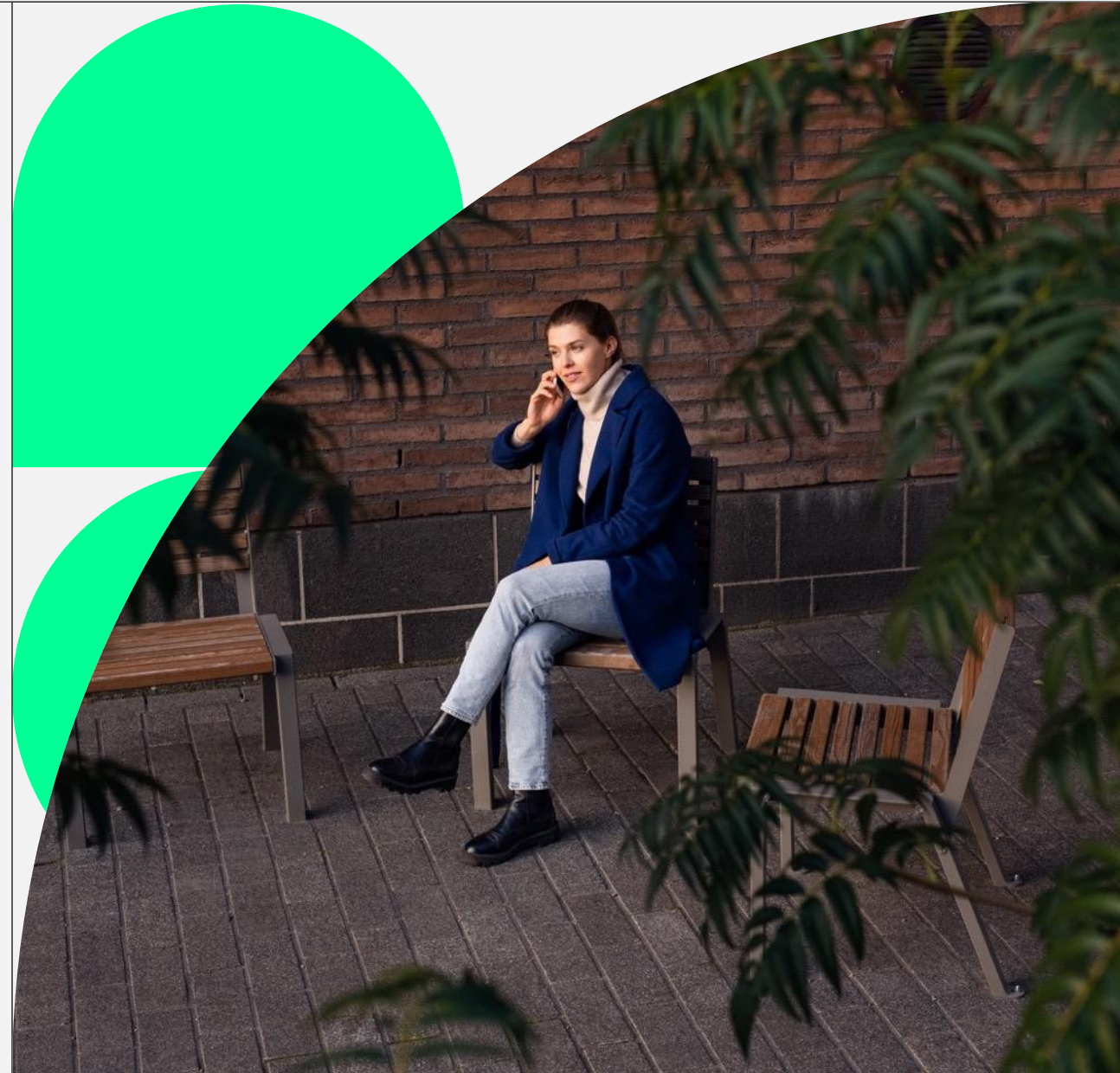


Projektijohtamisesta toimitusketjun hallintaan – tiedon koneluettavuus ja suunnittelunimikkeiden vakiointi

Mikko Anttila, hankintajohtaja, Fira Rakennus Oy





Kuinka suunnittelutieto nyt virtaa läpi arvoketjun?

Mahdollistaako nykyinen tiedon virtaus hankintatavan muutoksen?

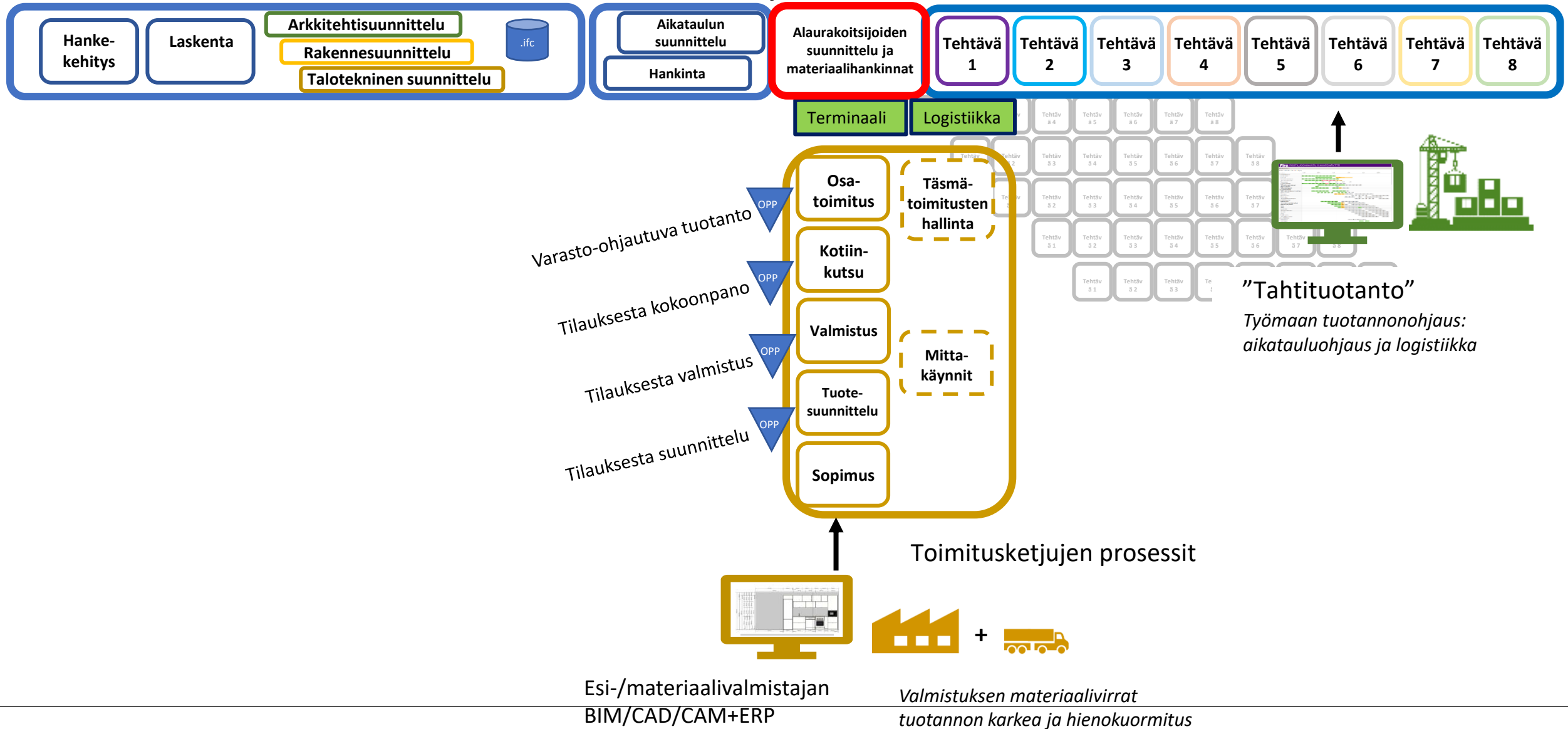
Kannattaako nykyistä tapaa muuttaa?

Hankekehitysvaihe: Suunnittelu- & laskentaprosessi

Hankinta

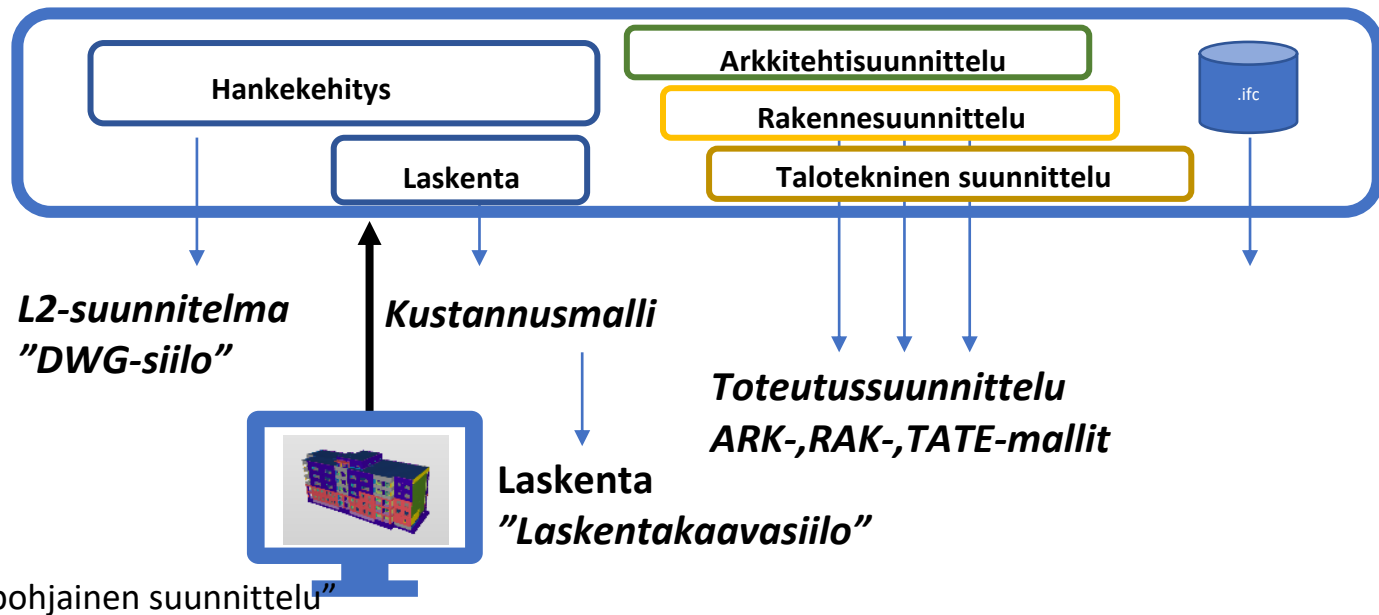
AU-suunnittelu ja hankinnat

Rakentamisen prosessi

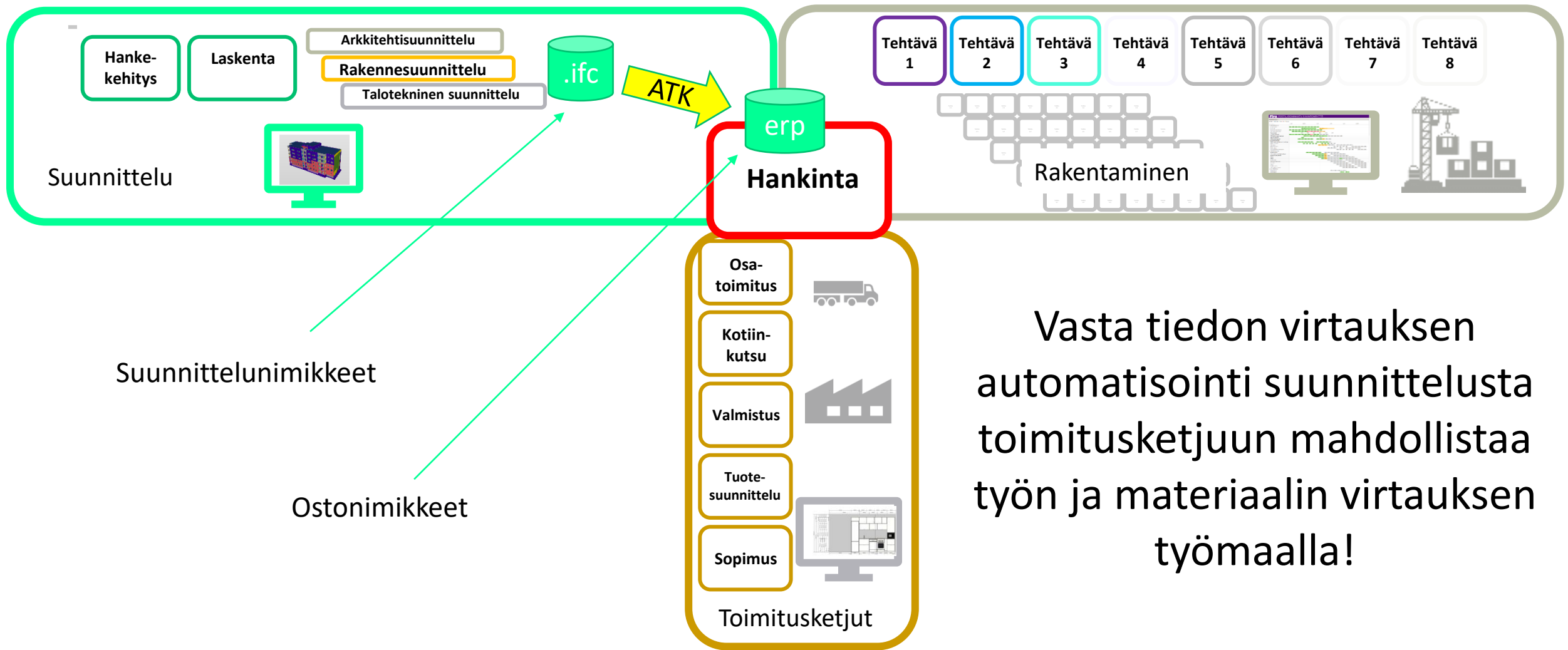


Nykyinen tapa tehdä on looginen tarkasteltaessa jokaisen yksittäisen toiminnon ratkaistavaa tehtävää

- 1) Asiakkaan liiketoimintayhtälö
- 2) Rakennuslupa ja kaavavaatimukset
- 3) Hinta sopimuksen saamiseksi
- 4) Tekninen toteutus ja mitoitus
- 5) Järjestelmien mahtuminen (törmäysten poisto)
- 6) Hankinnan "mustalaatikko-ostamisen" mahdollistaminen



"BIM-pohjainen suunnittelu"



Vasta tiedon virtauksen automatisointi suunnittelusta toimitusketjuun mahdollistaa työn ja materiaalin virtauksen työmaalla!

Mitä kohti pitää mennä?

Rakennus on suunniteltu niillä tuotteilla ja materiaaleilla, joista myös rakennetaan rakentamisvaiheessa.

Suunnitelmat ovat rakenteellisena tietona tietokannoissa koneluettavassa muodossa.

Rakennuksen työ- ja materiaali on erotettavissa hankintavaiheessa ja hankintajärjestelmä tekee automaattisesti tilaukset & kotiinkutsut materiaaleista suunnitelmätiedon ja tahdin perusteella sääntöpohjaisesti valituilta toimittajilta.

Materiaalit täsmätoimitetaan asennuspaikoille asennustehtävien mukaisesti.

Tarkkojen suunnittelutietojen avulla esivalmistusaste nostetaan moninkertaiseksi ja rakentaminen muuttuu käsityöstä asentamiseksi.

Rakennuksesta syntyy täsmällinen osa- ja materiaaliluettelo ylläpitoa varten sekä tarkka hiilijalanjälki.





Esityksestä mukaan otettavaksi:

Työ ja materiaali eivät virtaa, mikäli tieto ei virtaa

Tiedon virtauttamisessa on huomioitava eri toimitusketjutyypit

Tiedon tulee olla rakenteellisessa muodossa ja tiedon pitää
palvella prosessin kaikkia osapuolia

Aloittaa voi jo heti