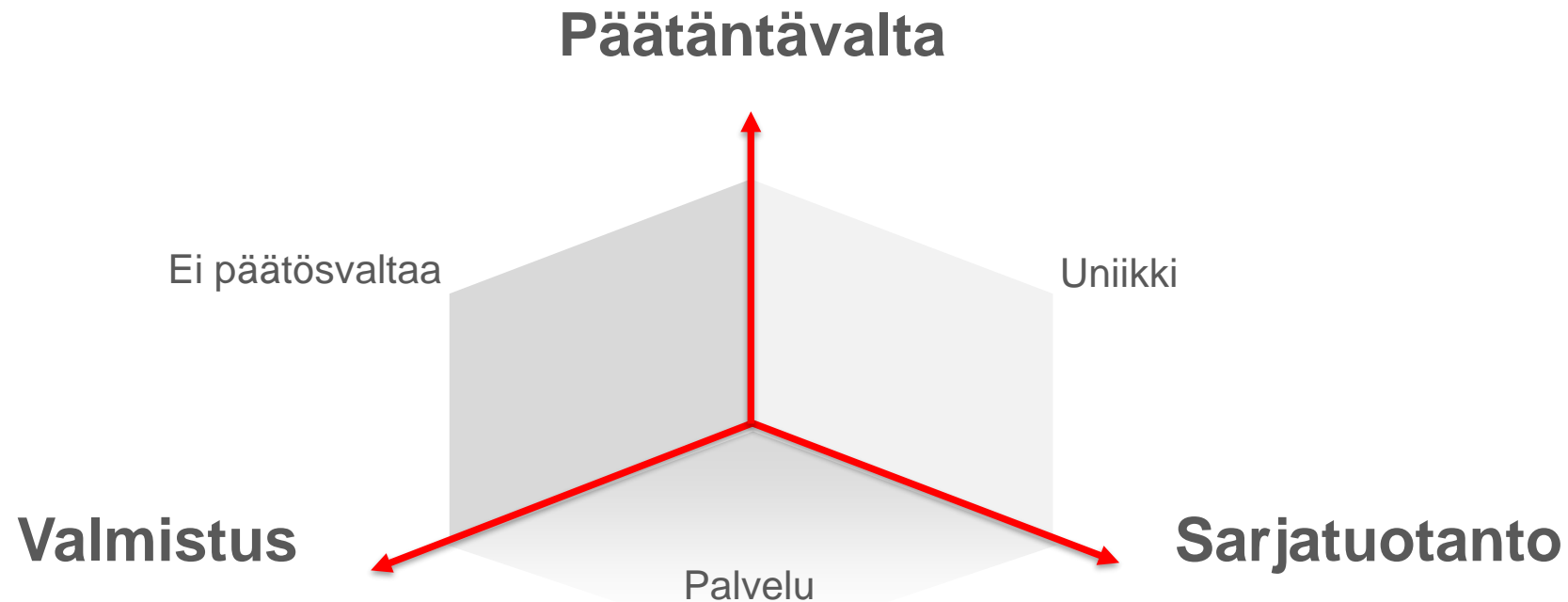


A woman wearing a white hard hat with the 'Luja' logo, safety glasses, and an orange safety vest with 'Luja' and 'RIVEX' branding. She is holding a mobile phone to her ear and looking at a set of papers she is holding in her other hand. The background is a blurred industrial or construction site.

Luja

Pyöreä Pöytä I - Toimintaympäristömme

Tuottavuuden kehittäminen - toimintaympäristömme



SUUNNITTELU ON TÄYNNÄ HUKKAA

- ✓ Kommunikaatio osapuolten välillä ei toimi
- ✓ Ei ymmärretä eri osapuolten ja hankkeen tarpeita
- ✓ Ei hallita aikataulua ja keskinäisiä riippuvuuksia
- ✓ Tietomalleja ei osata hyödyntää ja mallien taso vaihtelee
- ✓ Ei tunnisteta tarkempaa suunnittelua vaativia osa-alueita
- ✓ Suunnitelmien puutteellinen tarkastus ja yhteensovittaminen
- ✓ Muutosten hallinta haastavaa
- ✓ Ei hyödynnetä tuotantoa ja muita sidosryhmiä
- ✓ Tehottomat kokoukset
- ✓ Perinteiset sopimusmallit eivät kannusta yhteistoimintaan ja toimijoilta puuttuu yhteiset tavoitteet

Huomioitavaa

- Koko arvoketju mukaan yhteisin tavoittein
 - Asiakkaat, viranomaiset, suunnittelijat, toteuttajat, materiaalivalmistajat, alihankkijat
- Liiketoimintamallit eroavat toisistaan
 - Sopimusvalmistus
 - Perustajaurakointi
 - D&B
 - Yhteistoiminnalliset hankemuodot
 - Elinkaarihankkeet
- Päämäärä tuottavuuden parantaminen – läpimenoaikojen lyhentäminen
- Yhteistyö ja oikea-aikainen informaation kulku avainasemassa
- Miten mitataan?
- Hyötyjen jakautuminen – ansaintamallit?